

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	A	REMODELAÇÃO INSTALAÇÕES SANITÁRIAS EB1 DA AMOROSA		
	1	DEMOLIÇÕES		
	1.1	Remoção de todos os equipamentos sanitários, sem afetar a estabilidade dos elementos construtivos, incluindo transporte dos equipamentos para vazadouro autorizado.		
1	1.1.1	Sanitas	UN	4
2	1.1.2	Lavatórios	UN	2
3	1.2	Remoção de todos os revestimentos (mosaico) dos pavimentos, incluindo transporte dos produtos sobrantes para vazadouro autorizado.	m2	40
4	1.3	Remoção de portas em madeira, aro e respetivos acessórios, incluindo transporte dos produtos sobrantes para vazadouro autorizado.	UN	8
5	1.4	Remoção de toda a instalação elétrica existente e respetivas luminárias, incluindo o transporte para vazadouro autorizado dos produtos sobrantes.	vg	1
6	1.5	Remoção de toda a canalização existente e acessórios, incluindo todos os trabalhos necessários e transporte de detritos para vazadouro autorizado	vg	1
7	1.6	Demolição de lajeta com dimensões 0,8x1,20m, no teto dos compartimentos onde estão inseridas as sanitas, incluindo todos os trabalhos necessários, transporte de produtos sobrantes para vazadouro autorizado.	UN	2
	2	REVESTIMENTOS		
8	2.1	Picagem das paredes interiores e execução de salpisco, emboço e reboco (de 2cm a 4 cm), prontas para receber pintura, executado com argamassa de cimento e areia ao traço 1:2:6, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários para um perfeito acabamento.	m2	15
9	2.2	Picagem das paredes interiores e execução de salpisco e emboço em paredes interiores das instalações sanitárias, prontas para receber revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:5 afagado à talocha, de forma a ter superfície rugosa, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários para a sua realização.	m2	90
10	2.3	Execução de betonilha, com 15 cm de espessura, para receber o novo pavimento, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.	m2	40
	2.4	Fornecimento de mosaico Grés Porcelânico Técnico 297 X 297 cm tipo "Pavigrés 21 UNI" ou equivalente, acabamento mate, cor diversas, assente com cimento cola, cor a definir em obra, junta de 3mm incluindo rejuntamento, separadores, e todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários para o perfeito assentamento dos mosaicos.		
11	2.4.1	Uni Estanho	m2	40
	2.5	Fornecimento e assentamento de azulejo com 20 X 20 cm tipo "Pavigrés 21 Unicolor Brilhante" de cores diversas, ou equivalente, incluindo remate de cantos com perfis de cantoneira em inox, cimento cola e todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito acabamento.		
12	2.5.1	Uni Lima	m2	45
13	2.5.2	Uni Meloa	m2	45
	3	CARPINTARIAS		
14	3.1	Fornecimento e colocação de porta MDF hidrofugo, 0,70x2,0 m e respectivo aro com proteção em inox na parte inferior com cerca de 6 cm. Ferragens em inox, composta por puxador, fechadura e 3 dobradiças, incluindo pintura lacada, cor a decidir no local e todos os trabalhos inerentes para um perfeito acabamento.	UN	4
15	3.1	Fornecimento e colocação de porta MDF hidrofugo, 0,80x2,0 m e respectivo aro com proteção em inox na parte inferior com cerca de 6 cm. Ferragens em inox, composta por puxador, fechadura e 3 dobradiças, incluindo pintura lacada (cor cinzenta) a decidir no local e todos os trabalhos inerentes para um perfeito acabamento.	UN	4
	4	ALUMINIOS		
16	4.1	Fornecimento e colocação de janelas em alumínio com corte térmico, de cor branca, incluindo rede mosquiteira, com dimensões:	UN	8
17	4.1.1	0,50 m x 0,60 m	UN	2
	4.2	Fornecimento e colocação de portas de exterior em alumínio, cor branca, com dimensões de 0,90x2,0 m. Incluindo pedra de soleira de mármore com 0,96x0,30 m e todos os acessórios e trabalhos inerentes a um perfeito acabamento.		
	5	EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS E ACESSÓRIOS		



Município de Silves

Procedimento 1212/DOMT

18	5.1	Bancada em mármore com 0,40x1,0m, incluindo abertura destinada ao encastramento de lavatório e todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	m	2
19	5.2	Fornecimento e colocação de lavatório de encastrar por cima tipo "Sanitana série Nexo Ref.ª: Ref.: S10074816400000" ou equivalente, de cor branca, com furação para torneira, incluindo todos os equipamentos, materiais, trabalhos e acessórios necessários para a perfeita montagem e funcionamento.	UN	2
20	5.3	Fornecimento e colocação de sanitas ao chão tipo "Sanitana, série Nexo Ref.ª: S10075623300000" ou equivalente, de cor branca, , incluindo todos os materiais, acessórios, trabalhos e equipamentos necessários para a sua perfeita instalação e funcionamento.	UN	4
21	5.4	Fornecimento e instalação de torneiras temporizadas tipo "Cifial "Style 35 ref.ª: 32160 SE-625" ou equivalente, incluindo todas as ligações, materiais, acessórios e equipamentos necessários a garantir o ótimo funcionamento.	UN	2
22	5.5	Fornecimento e colocação de doseador de sabonete líquido tipo "Mediclinics Ref.º: DJ 0040 CS, em aço inóx escovado", ou equivalente incluindo todos os acessórios, materiais, trabalhos e equipamentos necessários para a sua perfeita colocação.	UN	2
23	5.6	Fornecimento e colocação de dispensador de parede (toalhas de papel folha a folha) Inox escovado ref. DT2106cs	UN	2
24	5.7	Fornecimento e colocação de porta-piaçaba tipo "JNF série Meridian Ref.º: MR.46.007, em aço inóx escovado", ou equivalente incluindo todos os acessórios, materiais, trabalhos e equipamentos necessários para a sua perfeita colocação.	UN	2
25	5.8	Fornecimento e colocação de dispensador de papel higiénico tipo "Mediclinics Ref.º: PR 0787 CS, em aço inóx escovado", ou equivalente incluindo todos os acessórios, materiais, trabalhos e equipamentos necessários para a sua perfeita colocação.	UN	4
26	5.9	Fornecimento e colocação de espelhos 0,70x1,0 m, sem aros em Instalações Sanitárias, fixos com calha invível, incluindo todos os trabalhos, acessórios, materiais e equipamentos necessários para uma perfeita instalação.	UN	2
27	5.10	Fornecimento e colocação de bebedouro em inox, (mediclinics ref. Farm 110cs), incluindo todas as ligações e trabalhos inerentes.	UN	1
6	CANALIZAÇÃO			
28	6.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em Multicamada Geberit Mepla, ou equivalente, assente, ligada e ensaiada, embutida em paredes ou pavimentos com manga protectora e/ou suspensa em tectos, incluindo todas as ligações e trabalhos necessários.	vg	1
	6.2	Execução de rede de esgoto, em tubagem PVC, incluindo ligações a caixas e sifões e todos os trabalhos inerentes.		
29	6.2.1	Ø90	vg	1
30	6.2.2	Ø110	vg	1
31	6.3	Fornecimento e assentamento de caixa de ramal doméstico pré-fabricada em betão com tampa em ferro fundido, denominação "Esgotos", com 0,40 x 0,40 m, incluindo ligações e todos os trabalhos necessários.	UN	2
7	ELETRICIDADE			
32	7.1	Fornecimento e colocação de nova instalação elétrica, embutida nas paredes, incluindo todos os acessórios e trabalhos inerentes.	vg	1
33	7.2	Fornecimento e colocação de pontos de luz com sensor de movimento, nas instalações sanitárias, incluindo todos os acessórios e trabalhos inerentes.	UN	10
34	7.3	Fornecimento e colocação de tomadas, incluindo todas as ligações e trabalhos inerentes.	UN	2
8.	PINTURA			
35	8.1	Aplicação de primário e execução de pintura interior em paredes e tetos, com esmalte aquoso acetinado de cor branca tipo "Cinacril da CIN" ou equivalente, incluindo todos os acessórios, materiais, trabalhos equipamentos necessários para a sua perfeita execução.	m2	75
B	REMODELAÇÃO INSTALAÇÕES SANITÁRIAS EB1 DA PORTELA			
9	DEMOLIÇÕES			
	9.1	Remoção de todos os equipamentos sanitários, sem afetar a estabilidade dos elementos construtivos, incluindo transporte dos equipamentos para vazadouro autorizado.		
36	9.1.1	Sanitas	UN	5
37	9.1.2	Lavatórios	UN	2
38	9.1.3	Lavatórios com bancada	UN	1
39	9.1.4	Bebedouros	UN	1
40	9.2	Remoção de todos os revestimentos (azulejo/mosaico) das paredes e pavimentos, incluindo transporte dos produtos sobranes para vazadouro autorizado.	m2	75
41	9.3	Remoção de portas em madeira, aro e respetivos acessórios, incluindo transporte dos produtos sobranes para vazadouro autorizado.	UN	4
42	9.4	Remoção de toda a instalação elétrica existente e respetivas luminárias, incluindo o transporte para vazadouro autorizado dos produtos sobranes.	vg	1
43	9.5	Remoção de toda a canalização existente e acessórios, incluindo todos os trabalhos necessários e transporte de detritos para vazadouro autorizado.	vg	1



Município de Silves

Procedimento 1212/DMT

44	9.6	Remoção de acrílico existente na treliça das I.S, incluindo transporte para vazadouro autorizado dos produtos sobranes.	vg	2
45	9.7	Demolição de treliça em alvenaria, incluindo todos os trabalhos necessários sem pôr em causa a estabilidade dos elementos construtivos confinantes e transporte de produtos sobranes para vazadouro autorizado.	m2	32
46	9.8	Tapamento com argamassa dos respiradores das casas de banho, incluindo todos os trabalhos inerentes e transporte de produtos sobranes para vazadouro autorizado.	m2	0,8
10	ALVENARIAS			
47	10.1	Execução de parede simples, em alvenaria com tijolo cerâmico, 30x20x15 cm, com reboco de 1,5 cm. Incluindo todos os trabalhos e materiais inerentes a um perfeito acabamento.	m2	35
11	REVESTIMENTOS			
48	11.1	Picagem das paredes interiores e execução de salpisco, emboço e reboco (de 2cm a 4 cm), prontas para receber pintura, executado com argamassa de cimento e areia ao traço 1:2:6, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários para um perfeito acabamento.	m2	35
49	11.2	Picagem das paredes interiores e execução de salpisco e emboço em paredes interiores das instalações sanitárias, prontas para receber revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:5 afogado à talocha, de forma a ter superfície rugosa, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários para a sua realização.	m2	100
50	11.3	Execução de base do pavimento em betonilha, com 15 cm de espessura, para receber o novo pavimento, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.	m2	30
	11.4	Fornecimento de mosaico Grés Porcelânico Técnico 297 X 297 cm tipo "Pavigres 21 UNIL" ou equivalente, acabamento mate, cor diversas, assente com cimento cola, cor a definir em obra, junta de 3mm incluindo rejuntamento, separadores, e todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários para o perfeito assentamento dos mosaicos.		
51	11.4.1	Uni Estanho	m2	38
	11.5	Fornecimento e assentamento de azulejo com 20 X 20 cm tipo "Pavigrés 21 Unicolor Brilhante" de cores diversas, ou equivalente, incluindo remate de cantos com perfis de cantoneira em inox, cimento cola e todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito acabamento.		
52	11.5.1	Uni Lima	m2	45
53	11.5.2	Uni Meloa	m2	45
54	11.5.3	Uni Gelo	m2	15
55	11.6	Fornecimento e assentamento de mosaico antiderrapante com função de base de duche, dimensão de 0,30x0,30 m, incluindo impermeabilização da base, todas as ligações e trabalhos inerentes para um perfeito acabamento.	m2	1
12	CARPINTARIAS			
56	12.1	Fornecimento e colocação de porta MDF hidrófugo, 0,70x2,0m e respectivo aro com proteção em inox na parte inferior com cerca de 6 cm. Ferragens em inox, composta por puxador, fechadura e 3 dobradiças, incluindo pintura lacada, cor a decidir no local. Todas as portas incluídas com respirador encastrado em PVC.	UN	4
13	ALUMINIOS			
13.1	Fornecimento e colocação de janelas em alumínio com corte térmico, de cor branca, incluindo rede mosquiteira e gradeamento com dimensões:			
57	13.1.1	1,50 x 0,60 m	UN	4
58	13.1.2	0,50 x 0,60 m	UN	2
59	13.2	Fornecimento e colocação de portas de exterior em alumínio, cor branca, com dimensões de 0,80x2,0 m. Incluindo pedra de soleira em mármore com 0,86x0,30 m e todos os acessórios e trabalhos inerentes a um perfeito acabamento.	UN	2
14	EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS E ACESSÓRIOS			
60	14.1	Fornecimento e colocação de lavatório lava-mãos tipo "Sanitana série Nexo Ref.ª: S10075116900000" ou equivalente, de cor branca, incluindo todos os equipamentos, materiais, trabalhos e acessórios necessários para a perfeita montagem e funcionamento.	UN	1
61	14.2	Bancada em mármore com 0,45x2,0m, incluindo abertura destinada ao encastramento de lavatório e todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	m	2
62	14.3	Fornecimento e colocação de lavatório de encastrar por cima tipo "Sanitana série Nexo Ref.ª: Ref.: S10074816400000" ou equivalente, de cor branca, com furação para torneira, incluindo todos os equipamentos, materiais, trabalhos e acessórios necessários para a perfeita montagem e funcionamento.	UN	4
63	14.4	Fornecimento e colocação de sanitas ao chão tipo "Sanitana, série Nexo Ref.ª: S10075623300000" ou equivalente, de cor branca, , incluindo todos os materiais, acessórios, trabalhos e equipamentos necessários para a sua perfeita instalação e funcionamento.	UN	5



Município de Silves

Procedimento 1212/DOMT

64	14.5	Fornecimento e instalação de torneiras temporizadas tipo "Cifial" "Style 35 ref.ª: 32160 SE-625" ou equivalente, incluindo todas as ligações, materiais, acessórios e equipamentos necessários a garantir o ótimo funcionamento.	UN	4
65	14.6	Fornecimento e instalação de torneira de banho tipo "Sanitana, série sun, refªS50204766212600" ou equivalente, incluindo chuveiro de mão e apoio para suportar o chuveiro. Todos os acessórios, trabalhos inerentes a um perfeito funcionamento.	UN	1
66	14.7	Fornecimento e colocação de ralo de duche, incluindo todos os acessórios e trabalhos inerentes.	UN	1
67	14.8	Fornecimento e colocação de doseador de sabonte líquido tipo "Mediclinics Ref.º: DJ 0040 CS, em aço inox escovado", ou equivalente incluindo todos os acessórios, materiais, trabalhos e equipamentos necessários para a sua perfeita colocação.	UN	3
68	14.9	Fornecimento e colocação de dispensor de parede (toalhas de papel folha a folha) Inox escovado ref. DT2106cs	UN	3
69	14.10	Fornecimento e colocação de porta-piaçaba tipo "JNF série Meridian Ref.º: MR.46.007, em aço inox escovado", ou equivalente incluindo todos os acessórios, materiais, trabalhos e equipamentos necessários para a sua perfeita colocação.	UN	3
70	14.11	Fornecimento e colocação de dispensador de papel higiénico tipo "Mediclinics Ref.º: PR 0787 CS, em aço inox escovado", ou equivalente incluindo todos os acessórios, materiais, trabalhos e equipamentos necessários para a sua perfeita colocação.	UN	5
71	14.12	Fornecimento e colocação de espelhos 0,60x2,0 m, sem aros em Instalações Sanitárias, fixos com calha invisível, incluindo todos os trabalhos, acessórios, materiais e equipamentos necessários para uma perfeita instalação.	UN	2
72	14.13	Fornecimento e colocação de bebedouro em inox, (mediclinics ref. Farm 110cs), incluindo todas as ligações e trabalhos inerentes.	UN	1
15	CANALIZAÇÃO			
73	15.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em Multicamada Geberit Mepla, ou equivalente, assente, ligada e ensaiada, embutida em paredes ou pavimentos com manga protectora e/ou suspensa em tectos, incluindo todas as ligações e trabalhos necessários.	vg	1
15.2	Execução de rede de esgoto, em tubagem PVC, incluindo ligações a caixas e sifões e todos os trabalhos inerentes.			
74	15.2.1	Ø90	vg	1
75	15.2.2	Ø110	vg	1
76	15.3	Fornecimento e assentamento de caixa de ramal doméstico pré-fabricada em betão com tampa em ferro fundido denominação "Esgotos", com 0,40 x 0,40 m, incluindo ligações e todos os trabalhos necessários.	UN	2
16	ELETRICIDADE			
77	16.1	Fornecimento e colocação de nova instalação elétrica, embutida nas paredes, incluindo todos os acessórios e trabalhos inerentes.	vg	1
78	16.2	Fornecimento e colocação de pontos de luz com sensor de movimento, nas instalações sanitárias, incluindo todos os acessórios e trabalhos inerentes.	UN	6
17	PINTURA			
79	17.1	Aplicação de primário e execução de pintura interior em paredes e tetos, com esmalte aquoso acetinado de cor branca tipo "Cinacril da CIN" ou equivalente, incluindo todos os acessórios, materiais, trabalhos equipamentos necessários para a sua perfeita execução.	m2	75
18	DIVERSOS			
80	18.1	Fornecimento e assentamento de proteção em acrílico para a zona de duche, (opaco), em forma de L, com dimensões de 2,0 x (0,8 + 0,2). Incluindo todos os acessórios e trabalhos inerentes a um perfeito acabamento.	UN	1